

EDITAL

JOSÉ MANUEL GONÇALVES PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PESO DA RÉGUA:
TORNA PÚBLICO aos proprietários dos lotes do alvará de loteamento n.º 1/09 (3.ª Fase), emitido em 18 de Maio de 2009, e respectivos aditamentos, nos termos do artigo 27.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de Setembro), conjugado com o artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de Janeiro, que em 31/03/2023 deu entrada nesta Câmara um pedido referente à alteração às especificações constantes da licença do loteamento de parte do prédio designado por Quinta Viana, sito nos Quatro Caminhos (Lugar das Alagoas), União das freguesias de Peso da Régua e Godim, concelho de Peso da Régua – processo n.º 01/94 – PLOT.

O pedido é apresentado por Régua Habita, Lda., na qualidade de proprietária do lote 6C, incide sobre:

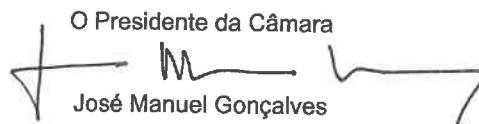
- **Criação de um piso destinado a estacionamento/garagens;**
- **Alteração do número e tipologia de fogos;**
- **Desistência do espaço previsto no sótão/aguas furtadas, e ajuste de áreas dos acessos;**

Para efeitos do n.º 3 do artigo 27.º do RJUE, a alteração da licença de loteamento não pode ser aprovada se ocorrer oposição escrita dos titulares da maioria da área dos lotes constantes do alvará, dispondo do prazo de dez dias, contados a partir do primeiro dia útil seguinte ao da afixação deste edital, para se pronunciarem, caso assim o entendam.

Para eventual consulta, informa-se que o respectivo processo se encontra patente na Secção Administrativa da Divisão de Planeamento, Desenvolvimento Económico e Gestão do Território, desta Câmara Municipal, todos os dias úteis entre as 9:00 horas e as 16:00 horas.

E para que conste se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser autenticados com o selo branco em uso nesta Câmara Municipal e afixados no edifício dos Paços do Concelho, nos lugares de costume, na Junta de Freguesia da localização do prédio e publicado no site da Câmara Municipal de Peso da Régua (www.cm-pesoregua.pt).

Paços do Concelho de Peso da Régua, 10 de Abril de 2023

O Presidente da Câmara

José Manuel Gonçalves