



## EDITAL

**José Manuel Gonçalves**, Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua:

Torna público que a Câmara Municipal do Peso da Régua, por deliberação nº115 datada de trinta de junho de dois mil e vinte e dois, em conformidade com a al.vv) do nº1 do artº33 da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, deliberou requerer a utilidade pública urgente para expropriação do prédio urbano com área total de 167 m2, situado na Rua das Árvores, na União de freguesias de Peso da Régua e Godim, concelho do Peso da Régua, inscrito na matriz predial urbana sob o nº428 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Peso da Régua sob o nº1151 (designado por Parcela C) cujos proprietários são:

- Cabeça de casal da herança de Maria da Silva, Corgo, 5050-200, Peso da Régua;
- Cabeça de casal da herança de Artur de Jesus Pinto, Juncal de Cima, Ilha Marçal, 5050 - 200, Peso da Régua;
- Alfredo Pinto c.c.Maria de Lurdes Coelho, residente em Godim, Peso da Régua;
- Alpoim Correia c.c. Rosa Costa e Silva, residente em Godim, Peso da Régua;
- António Pinto c.c. Maria do Rosário Teixeira, residente em Godim, Peso da Régua;
- Artur de Jesus Pinto c. c. Maria da Glória Eiras Lopes, residente em Godim, Peso da Régua;
- Fernando Cândido Ferreira Rodrigues c. c. Maria de Lurdes Figueiredo Marques Ferreira, residente em Godim, Peso da Régua;
- Fernando Rodrigues c c. Marieta de Jesus Vasques, residente em Godim, Peso da Régua;
- Heitor Rodrigues Pereira c .c. Cidália Maria Cardoso da Fonseca, residente em Godim, Peso da Régua;
- Jorge Ferreira Rodrigues c.c Ondina Maria de Sousa Ferreira, residente em Godim, Peso da Régua;
- José Rodrigues Pereira c. c. Aura Ferreira da Fonseca, residente em Godim, Peso da Régua;
- José de Jesus Pinto c. c. Maria Isabel de Carvalho Morais, residente em Godim, Peso da Régua;
- Luís Correia c. c. Maria Otília Teixeira de Freitas, residente em Godim, Peso da Régua;
- Manuel Artur Rodrigues Martins c. c. Maria de Fátima Rodrigues Pinto, residente em Godim, Peso da Régua;
- Manuel Cândido Rodrigues Martins c. c. Maria Adelaide Pinto Batista, residente em Godim, Peso da Régua;



- Manuel Pinto c.c. Maria Fernanda de Sousa Ribeiro Pinto, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria Cândida Ferreira Rodrigues Silva c. c. Albano Moreira da Silva, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria da Conceição Martins c. c. Manuel Gonçalves, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria dos Prazeres Rodrigues Martins, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria Helena Ferreira Rodrigues Folião c. c. João Eduardo Esperto Folião, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria Isabel Correia c.c. Henrique Pinto, residente em Godim, Peso da Régua;
- Maria Teresa Rodrigues, residente em Godim, Peso da Régua;
- Natália Rodrigues Correia c. c. João Rodrigues Pinto, residente em Godim, Peso da Régua;
- Rosa Preciosa Martins c. c. José dos Santos, residente em Godim, Peso da Régua;
- Rui Ferreira Rodrigues c. c. Maria de Fátima Pinto da Silva, residente em Godim, Peso da Régua;
- Teresa de Jesus Martins Ramos da Costa c. c. Alberto Coutinho Ramos da Costa residente, em Godim, Peso da Régua;

Não sendo possível a notificação por carta registada com aviso de receção, uma vez que as moradas são desconhecidas, e outras cartas devolvidas, desconhecendo-se o paradeiro de alguns dos titulares do referido prédio, nos termos do nº4 do artigo 11 do Código das Expropriações aprovado pela Lei 168/99 de 18 de setembro, na sua atual redação é utilizado este meio, para publicitar a existência de proposta de aquisição pela via do direito privado do aludido prédio.

Assim, notificam-se os mesmos para, no prazo de 30 dias a contar da última publicação dizerem o que se lhes oferecer sobre a proposta apresentada.

O valor da avaliação do prédio, que servirá de base á expropriação, elaborado por perito da lista oficial é de **€35.200,00 (trinta e cinco mil e duzentos euro)**.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser afixado na porta principal do Edifício dos Paços do Concelho, na sede da Junta de Freguesia e em dois jornais, um local e outro de âmbito nacional.

**O Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua**

  
**José Manuel Gonçalves**

**Peso da Régua, 14 de outubro de 2022**