

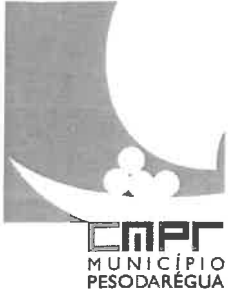


## EDITAL

**José Manuel Gonçalves**, Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua:

Torna público que a Câmara Municipal do Peso da Régua, por deliberação nº115 datada de trinta de junho de dois mil e vinte e dois, em conformidade com a al.vv) do nº1 do artº33 da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, deliberou requerer a utilidade pública urgente para expropriação do prédio urbano com área total de 100 m2, situado na Rua das Árvores, na União de freguesias de Peso da Régua e Godim, concelho do Peso da Régua, inscrito na matriz predial urbana sob o nº436 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Peso da Régua sob o nº952 (designado por Parcela B) cujos proprietários são:

- Cabeça de casal da herança de Manuel José Sequeira, Travessa da Eira, 5050 – 288, Peso da Régua;
- Alda da Conceição Martins, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Maria Natália da Conceição Sequeira c. c. Guilherme Francisco Fialho Ventura, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Filomena da Conceição Sequeira c. c. José Fernandes Pinto, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Aida da Conceição Martins Sequeira c. c. Octávio Guedes, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Albina da Conceição Sequeira da Silva c. c. João Fernando Correia da Silva, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Gracinda da Conceição Sequeira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Constantino Nogueira de Sequeira Pereira c. c. Umbelina da Conceição Lopes Pereira de Sequeira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- José Manuel de Sousa Sequeira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Fausto António de Sousa c. c. Maria Cristina Pereira Alves Sequeira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Isabel Maria da Conceição Ribeiro Lopes c.c. António José de Jesus Lopes, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Maria de Lurdes da Conceição Cabral c. c. Carlos Alberto Ferreira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Maria das Dores Sequeira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Luís Camilo da Conceição Cabral c. c. Isabel Maria Carreira Sacramento Martins, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Camilo da Conceição Pereira Cabral c.c. Ausenda Pinto, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;



- Alda Maria Cabral da Costa Carreira c.c. Américo Maria Carreira, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Laura Carolina Cabral da Costa Correia c.c. Artur Luis Correia, residente na Rua das Árvores, Peso da Régua;
- Francisco José Sequeira Ventura c.c. Ermelinda Maria Pinto do Carmo Ventura, residente na Avenida das Acácias, nº19, Lagoa de Albufeira, Sesimbra;
- Rute Sofia Dias Sequeira, residente na Avenida das Acácias, nº19, Lagoa de Albufeira, Sesimbra;
- Sandra Cristina Pinto Sequeira Araújo c.c. Manuel João das Flores Araújo, residente na Avenida das Acácias, lote 18, Lagoa de Albufeira, Sesimbra;
- Vanda Mónica Pinto Sequeira, residente na Rua Piteira Santos, lote 28, 1º dto, Quinta do Conde, Sesimbra;
- Gonçalo Sequeira Araújo, residente na Avenida das Acácias, lote 18, Lagoa de Albufeira, Sesimbra;
- João Francisco Sequeira Araújo, residente na Avenida das Acácias, lote 18, Lagoa de Albufeira, Sesimbra;

Não sendo possível a notificação por carta registada com aviso de receção, uma vez que as moradas são desconhecidas, e outras cartas devolvidas, desconhecendo-se o paradeiro de alguns dos titulares do referido prédio, nos termos do nº4 do artigo 11 do Código das Expropriações aprovado pela Lei 168/99 de 18 de setembro, na sua atual redação é utilizado este meio, para publicitar a existência de proposta de aquisição pela via do direito privado do aludido prédio.

Assim, notificam-se os mesmos para, no prazo de 30 dias a contar da última publicação dizerem o que se lhes oferecer sobre a proposta apresentada.

O valor da avaliação do prédio, que servirá de base á expropriação, elaborado por perito da lista oficial é de **€17.500,00 (dezassete mil e quinhentos euros)**.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser afixado na porta principal do Edifício dos Paços do Concelho, na sede da Junta de Freguesia e em dois jornais, um local e outro de âmbito nacional.

**O Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua**



**José Manuel Gonçalves**

**Peso da Régua, 14 de outubro de 2022**