

EDITAL

José Manuel Gonçalves, Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua:

Torna público que a Câmara Municipal do Peso da Régua, por deliberação nº115 datada de trinta de junho de dois mil e vinte e dois, em conformidade com a al.vv) do nº1 do artº33 da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, deliberou requerer a utilidade pública urgente para expropriação do prédio urbano com área total de 25 m2, situado na Rua das Árvores, na União de freguesias de Peso da Régua e Godim, concelho do Peso da Régua, inscrito na matriz predial urbana sob o nº438 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Peso da Régua sob o nº1561 (designado por Parcela A) cujos proprietários são:

- Cabeça de casal da herança de Manoel Narciso da Costa, Rua do Bordalo, 5050 Agostinha Maria Lino Narciso Campelo c.c. José Carlos Magalhães Campelo, residentes no Ameal, Ferreiros de Tendais, Cinfães;
- António Narciso, residente na Avenida Dr. Manuel de Arriaga, Peso da Régua;
Armando Narciso, residente na Avenida Dr. Manuel de Arriaga, Peso da Régua;
- José Agostinho Nogueira Narciso, residente na Avenida Dr. Manuel de Arriaga, Peso da Régua;
- José António Narciso Martins, residente na Rua Visconde da Régua, Peso da Régua;
- José Carlos Magalhães Campelo c.c. Agostinha Maria Lino Narciso Campelo, residente no Ameal, Ferreiros de Tendais, Cinfães;
- Manuel Narciso c.c. Clementina de Abreu Ribeiro Narciso, residente na Rua Chã, 112, 1º, Sé, Porto;
- Maria José Lino Narciso Tavares c. c. Américo dos Santos Tavares, residente na Avenida Dr. Manuel de Arriaga, nº2434, 3º dto, Peso da Régua;
- Miguel da Costa c.c. Lúcia Teixeira Mota, residente no Bairro Dourolar, Rua das Nogueiras, nº28, Godim, Peso da Régua;
- – 267, Peso da Régua;

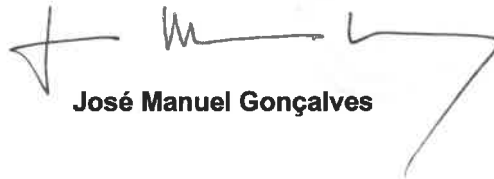
Não sendo possível a notificação por carta registada com aviso de receção, uma vez que as moradas são desconhecidas, e outras cartas devolvidas, desconhecendo-se o paradeiro de alguns dos titulares do referido prédio, nos termos do nº4 do artigo 11 do Código das Expropriações aprovado pela Lei 168/99 de 18 de setembro, na sua atual redação é utilizado este meio, para publicitar a existência de proposta de aquisição pela via do direito privado do aludido prédio.

Assim, notificam-se os mesmos para, no prazo de 30 dias a contar da última publicação dizerem o que se lhes oferecer sobre a proposta apresentada.

O valor da avaliação do prédio, que servirá de base á expropriação, elaborado por perito da lista oficial é de **€11.500,00 (onze mil e quinhentos euros)**.

Para constar se publica o presente Edital que vai ser afixado na porta principal do Edifício dos Paços do Concelho, na sede da Junta de Freguesia e em dois jornais, um local e outro de âmbito nacional.

O Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua



José Manuel Gonçalves

Peso da Régua, 14 de outubro de 2022