

EDITAL



JOSÉ MANUEL GONÇALVES PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PESO DA RÉGUA:

TORNA PÚBLICO aos proprietários dos lotes do alvará de loteamento n.º 03/00, emitido em 07 de Setembro de 2000, e respectivos aditamentos, nos termos do artigo 27.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 09 de Setembro), conjugado com o artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 07 de Janeiro, que em 06/09/2019 deu entrada nesta Câmara um pedido referente à alteração às especificações constantes da licença do loteamento sito no lugar das Alagoas, União das freguesias de Peso da Régua e Godim, concelho de Peso da Régua - processo n.º 3/93 – PLOT.

O pedido é apresentado por Libertósonho Construções, Lda., na qualidade de proprietária dos lotes 5, 6 e 7, incide sobre:

- Transformação no Lote 7 do piso destinado a 2 fracções com uso de comércio/serviços em 2 fracções destinadas a habitação;
- Rectificação da área do Lote 6 e decorrente rectificação da sua área de implantação, estacionamento e área bruta de construção;
- Rectificação das áreas de cedência de espaços verdes e de utilização colectiva e área de arruamentos/passeios, situação detectada mas não rectificada aquando da 2ª alteração/aditamento ao alvará de loteamento;
- Rectificação das peças desenhadas (planta de síntese e perfis) que retratam as alterações verificadas e propostas em função do desajuste verificado entre o previsto e o executado;

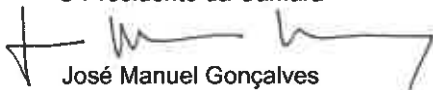
Para efeitos do n.º 3 do artigo 27.º do RJUE, a alteração da licença de loteamento não pode ser aprovada se ocorrer oposição escrita dos titulares da maioria da área dos lotes constantes do alvará, dispondo do prazo de dez dias, contados a partir do primeiro dia útil seguinte ao da afixação deste edital, para se pronunciarem, caso assim o entendam.

Para eventual consulta, informa-se que o respectivo processo se encontra patente na Secção Administrativa da Divisão de Planeamento, Desenvolvimento Económico e Gestão do Território, desta Câmara Municipal, todos os dias úteis entre as 9:00 horas e 12:30 horas e entre as 14:00 horas e 17:30 horas.

E para que conste se passou o presente Edital e outros de igual teor que vão ser autenticados com o selo branco em uso nesta Câmara Municipal e afixados no edifício dos Paços do Concelho, nos lugares de costume, na Junta de Freguesia da localização do prédio e publicado no site da Câmara Municipal de Peso da Régua (www.cm-pesoregua.pt).

Paços do Concelho de Peso da Régua, 04 de Novembro de 2019

O Presidente da Câmara


José Manuel Gonçalves