

## ATA

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 13 DE SETEMBRO 2018

Nº 19 /2018

**PRESIDENTE:** José Manuel Gonçalves.

**VEREADORES PRESENTES:** Agostinho Gonçalves Alves da Santa, Eduardo Jorge Ribeiro Pinto, Maria do Céu Ribeiro Ramos, Maria José Fernandes Lacerda e Bruno Miguel Botelho Gonçalves.

**AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS:** Eduardo José de Sousa Cardoso.

**SECRETARIOU:** José Daniel Meireles Almeida Lopes, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.

**OUTRAS PRESENCAS:** Reunião Pública com uma presença.

- Jorge Ferreira Frias Magalhães, Quinta Viana, Godim, Peso da Régua.

Solicitou à Câmara a apreciação do seu requerimento para a libertação da garantia bancária depositada para obras naquela urbanização.

O Presidente informou que vai mandar verificar a situação.

**HORA DE ABERTURA:** 9.30 horas.

**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** Aprovada por maioria com abstenção do Vereador Eduardo Jorge Ribeiro Pinto por não ter estado presente.

**INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:** Antes do início dos trabalhos o Sr. Presidente informou verbalmente a Câmara das ações desenvolvidas durante a quinzena.

Reunimos:

\* Presidente da Direção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Peso da Régua;

\* Direção do Clube Automóvel da Régua;

\* Provedor da Santa Casa da Misericórdia do Peso da Régua;

\* Presidente da Direção da Associação Amigos Abeira Douro;

\* Direção do Rancho Folclórico e Recreativo de Godim;

Estivemos presentes:

\* Almoço de confraternização em Ação de Graças pelos 9 anos de serviço do Senhor Pe. José Carlos prestados à Paróquia de São José de Godim e de Acolhimento ao novo Pároco, Pe. José Oliveira e Castro;

\* I Torneio Futebol - Fundadores do Futebol Clube de Fontelas;

- \* IV Torneio Douro Vinhateiro organizado pelas Velhas Guardas do Sport Clube da Régua;
- \* Apresentação da equipa sénior de futebol do Futebol Clube de Fontelas;
- \* 2.ª Regata do Vinho do Porto – Região Demarcada do Douro, integrada nas celebrações do Port Wine Day 2018;

Colaborámos com:

- \* A Associação Desportiva de Godim na organização do I Torneio Douro Handebol Cup, realizado no Pavilhão Multiusos Municipal António Saraiva;

Organizámos:

- \* Passeio Sénior 2018 realizado ao Santuário da Penha em Guimarães.

## **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA**

### **161 - TESOURARIA**

Balancete – Período de 30 de agosto a 12 de setembro /2018 – Saldo do dia 12 de setembro – Oitenta e seis mil, novecentos e setenta e um euros e setenta e seis cêntimos.

### **162 - DESPACHO**

#### **ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL**

#### **A TEMPO PARCIAL PARA 11 TÉCNICOS SUPERIORES**

#### **NA ÁREA DA ATIVIDADE FÍSICA E DESPORTIVA, 2 TÉCNICOS**

#### **SUPERIORES NA ÁREA DO INGLÊS E 2 TÉCNICOS SUPERIORES**

#### **NA ÁREA DAS ARTES**

Foi presente para ratificação o despacho do Sr. Presidente sobre o assunto acima identificado.

*A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho.*

### **163 - VITOR MANUEL MENDES DE SOUSA**

#### **TRANSFERÊNCIA DA PROPRIEDADE**

#### **QUIOSQUE NO LARGO DA ESTAÇÃO**

#### **DO PESO DA RÉGUA**

Foi presente um ofício de Vítor Manuel Mendes de Sousa a solicitar a transferência da propriedade do quiosque da Estação do Peso da Régua.

Traz informação da jurista do município do teor seguinte:

“ Analisado o documento recebido pelo concessionário, julgamos que vai de encontro ao que o Sr. Dr. Aguilar referia no seu parecer.

Assim, e de acordo com o seu poder discricionário, caberá ao município atender ou não às razões invocadas pelo concessionário, como fundamento para a transferência de nome”.

*A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a transferência solicitada de acordo com a alínea c) do art.º 23 do Regulamento de Exploração de Quiosques na Via Pública.*

**164 - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO  
CENTRO SOCIAL E CULTURAL DOS  
TRABALHADORES DA CÂMARA MUNICIPAL  
DO PESO DA RÉGUA**

*A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de subsídio no valor de 20 000,00 €.*

**165 - PROPOSTA  
IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS  
PESSOAS SINGULARES (I.R.S)  
FIXAÇÃO DE TAXA PARA 2019**

*A Câmara deliberou por maioria com voto de qualidade do Presidente da Câmara e três votos contra dos Vereadores do PS, concordar com a proposta apresentada.*

*Mais deliberou enviar o documento para aprovação à Assembleia Municipal.*

Foram presentes as seguintes declarações de voto.

Declaração de voto dos Vereadores do PS:

“Conhecemos as necessidades financeiras do município, contudo queremos que o executivo tenha todas as ferramentas possíveis para o desenvolvimento do concelho, para que este se torne economicamente competitivo, seja atrativo para as pessoas e empresas se fixarem e desenvolver a sua vida/atividade de forma harmoniosa, para isso temos colaborado no sentido de viabilizar medidas importantes como, por exemplo, o a sua reestruturação financeira que permite de certa forma corrigir os erros dos tomados nos últimos anos que for falta de visão estratégica não o têm conseguido fazer:

- a perda de população é evidente;
- a saída de empresas é um facto;
- a constante perda de instituições públicas é também uma realidade.

O Concelho de Régua perdeu importância comercial de outros tempos para os concelhos limítrofes como Lamego e Vila Real, que conquistaram inúmeras das instituições/empresas que a Régua detinha desde longa data.

Apesar desta infeliz realidade os eleitores têm vindo a eleger constantes executivos PSD que não merecem ser penalizados pelos erros dos executivos que constantemente têm aplicado taxas/impostos elevados, nesse sentido queremos continuar colaborar com este executivo apresentando medidas para o desenvolvimento do concelho:

Derrama:

1. Derrama de 1,5 % sobre o lucro tributável sujeito e não isento de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas;
2. A isenção da Derrama em 2017:
  - a) Para os sujeitos passivos cujo volume de negócios no ano anterior não ultrapasse os 150 000 euros;

b) A isenção da Derrama por um período de 3 anos para as empresas que instalem a sua sede social no concelho de Peso da Régua e que criem e mantenham no período da isenção, no mínimo, 5 novos postos de trabalho.

IMI: Acompanhamos a proposta do Município uma vez que progressivamente tem vindo a aproximar-se das nossas propostas;

IRS: 2,5% “.

Declaração de voto dos Vereadores do PSD:

“Os eleitos do Partido Social Democrata no executivo municipal votam favoravelmente as propostas de impostos municipais apresentadas na sessão de câmara de 13-09-2018, pelas seguintes razões:

No IMI, depois de termos criado incentivos a reabilitação urbana, de termos criado incentivos ao arrendamento, de termos majorado favoravelmente as famílias numerosas, incentivos que se manterão em 2019, entendemos ser altura de agravar este imposto, para quem dentro das áreas de reabilitação urbana ( ARU ) não tem aproveitado os benefícios concedidos pelo município e continua sem reabilitar o edificado.

Na derrama, imposto que incide sobre o lucro, entendemos que o município continua a realizar um significativo conjunto de investimentos, que sem qualquer dúvida, trás benefícios efetivos para algumas áreas económicas, parece-nos justo que os empresários que obtém lucros da sua atividade possam por uma questão de justiça e coesão social contribuir um pouco desse lucro em prol do bem coletivo.

No IRS, mantemos a taxa de 5%, em virtude da opção que temos tomado em apoiar as famílias reguenses através da manutenção e redução desde 2005 das taxas de resíduos sólidos urbanos (lixo), água e saneamento. É em nosso entendimento a opção mais justa, eficaz e transversal a todas famílias Reguenses. Tendo a perceção real, que teremos de realizar atualizações na tarifa aplicada aos munícipes, refletindo os custos inerentes ao serviço, basta olhar às declarações do Sr. Ministro do Ambiente sobre a matéria, ameaçando excluir dos fundos comunitários quem não faça refletir esses custos nos munícipes, seguramente que nessa altura o apoio às famílias através da redução do IRS será uma realidade”.

#### **166 - PROPOSTA - DERRAMA**

##### **FIXAÇÃO DE TAXA PARA 2019**

*A Câmara deliberou por maioria com voto de qualidade do Presidente da Câmara e três votos contra dos Vereadores do PS, concordar com a proposta apresentada.*

*Mais deliberou enviar o documento para aprovação à Assembleia Municipal.*

#### **167 - PROPOSTA**

##### **IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI)**

##### **FIXAÇÃO DE TAXAS PARA 2019**

*A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada.*

*Mais deliberou enviar o documento para aprovação à Assembleia Municipal.*

**168 - TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM**

**FIXAÇÃO DE TAXA PARA 2019**

*A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a proposta apresentada.*

*Mais deliberou enviar o documento para aprovação à Assembleia Municipal.*

**DIVISÃO DE PLANEAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**E GESTÃO DO TERRITÓRIO**

**169 - MANUEL RODRIGUES COUTINHO**

**LUGAR DE PULGEIROS DE CIMA**

**SEDIELOS – PESO DA RÉGUA**

**CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**

Foi presente um requerimento de Manuel Rodrigues Coutinho a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 514-B.

*A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável ao requerido.*

**170 - MANUEL RODRIGUES COUTINHO**

**LUGAR DE PULGEIROS DE CIMA**

**SEDIELOS – PESO DA RÉGUA**

**CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**

Foi presente um requerimento de Manuel Rodrigues Coutinho a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 66-B.

*A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável ao requerido.*

**171 - MANUEL RODRIGUES COUTINHO**

**LUGAR DE PULGEIROS DE CIMA**

**SEDIELOS – PESO DA RÉGUA**

**CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**

Foi presente um requerimento de Manuel Rodrigues Coutinho a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 65-B.

*A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável ao requerido.*

**172 - DOURO TRIATLO 2018**

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS**

Foi presente um requerimento da Associação Triathlon Lamego Club a solicitar a isenção de taxas para a realização do evento Douro Triatlo 2018.

*A Câmara deliberou por unanimidade isentar as respetivas taxas.*

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram onze horas, da qual se lavrou a presente ata que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.