

ATA

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 27 DE OUTUBRO 2016

Nº 22 /2016

PRESIDENTE: Nuno Manuel Sousa Pinto de Carvalho Gonçalves.

VEREADORES PRESENTES: José Manuel Gonçalves, Manuel José Ramalho Ramos Paiva, Luís Manuel Teixeira de Sousa Ribeiro, Mário Francisco Cancela Mesquita Montes e Margarida Maria Teixeira Osório Rodrigues da Silva.

AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: Maria José Fernandes Lacerda, Vereadora.

SECRETARIOU: José Daniel Meireles Almeida Lopes, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.

HORA DE ABERTURA: 9.30 horas.

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Aprovada por maioria, com abstenção do Vereador Luís Manuel Teixeira de Sousa Ribeiro por não ter estado presente.

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE: Antes do início dos trabalhos o Presidente informou verbalmente a Câmara das ações desenvolvidas durante a quinzena.

O Vereador Manuel Paiva informou que a entrada que dá acesso ao mercado municipal pela Rua Branca Martinho está degradada e que o material que reveste o 2º andar está escuro e com aspeto de sujidade.

O Presidente vai mandar verificar as situações mencionadas.

O Vereador Manuel Paiva perguntou porque é que os pavilhões pré-fabricados da escola E.B.2/3 ainda não foram retirados.

O Presidente informou que o empreiteiro já foi notificado para os retirar.

O Vereador Manuel Paiva informou que não existe luz nem o elevador funciona na passagem inferior ao caminho de ferro em Godim.

O Presidente disse que conhece essa realidade e que está a tentar resolver o problema.

O Vereador Manuel Paiva acrescentou ter constatado que os trabalhadores municipais do exterior estão, através da sua indumentária, devidamente identificados. Pela mesma razão, o Vereador questionou o motivo pelo qual os trabalhadores do Edifício dos Paços do Concelho, nomeadamente os que prestam serviço na portaria, não seguirem a mesma prática.

Perguntou ainda se a atribuição das casas do Bairro das Alagoas, que se encontram vagas, está em andamento.

O Vereador Mário Montes informou que foi aberto um concurso de candidatura no IRU e está em análise a sua atribuição.

A Vereadora Margarida Osório perguntou a razão da existência de apagões na eletricidade em várias artérias da cidade, nomeadamente na Av^a do Douro até á rotunda.

O Presidente informou que vai indagar essa realidade mas que certamente será pela necessidade de afinar os reguladores de fluxo instalados.

O Vereador Luís Ribeiro perguntou qual o retorno da execução dos investimentos dos reguladores de fluxo.

O Presidente informou que existe uma redução significativa de consumo que rondará os 30%.

O Vereador Luís Ribeiro solicitou informação sobre o pedido de habitação de Liliana Cardoso.

O Vereador Mário Montes informou que o caso está a ser analisado pelos serviços, conjuntamente com a segurança social.

O Vereador Luís Ribeiro perguntou se existia regulamento para atribuição de habitação social.

O Vereador Mário Montes informou da não existência desse regulamento mas que a atribuição das habitações era resolvida em parceria com a IRU.

O Vereador Luís Ribeiro questionou a situação do processo de afetação dos prédios do lugar da Ferraria que atualmente pertence à freguesia de Sedielos quando deviam pertencer à Freguesia de Moura Morta/Vinhos, de acordo com a legislação sobre a delimitação das freguesias de 1976.

O Presidente informou que o assunto está a ser tratado no respetivo ministério, para que seja reposto o legislado por decreto no ano de 1976.

O Vereador Luís Ribeiro solicitou a relação das contas discriminadas do fogo-de-artifício e bandas, referente ao Festival das Francesinhas e dos dias 14,15 e 16 de agosto.

O Vice-Presidente disse que vai enviar esse documento por e-mail.

O Vereador Luís Ribeiro questionou sobre o orçamento participativo, se já existiam sessões de esclarecimento.

O Vice-Presidente informou que se vão iniciar esses esclarecimentos com reuniões com os Presidentes das Juntas.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

199 - TESOURARIA

Balancete – Período de 13 de outubro a 26 de outubro /2016 – Saldo do dia 26 de outubro – Trezentos e quarenta e dois mil, trezentos e cinquenta e quatro euros e setenta e nove cêntimos.

200 - MAPAS DE TURNOS DE SERVIÇO DAS FARMÁCIAS

ARS NORTE 2017 – DISTRITO VILA REAL

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

201 - CONTRATOS DE CEDÊNCIA DE TERRENOS

LUGAR DO SALGUEIRAL – PESO DA RÉGUA

A Câmara Municipal tendo em conta que os terrenos sobrantos da variante à E.N. 108 são para ajardinar e embelezar aquela entrada na cidade e com base e fundamento na cláusula quarta dos contratos, a câmara delibera não renovar a cedência atual pelo que deverão ser notificados os detentores da decisão de não renovação e para devolverem o espaço que detenham ao domínio municipal até ao final do contrato atualmente existente.

202 - C&R RIBAS PACHECO

SOCIEDADE DE REVISORES OFICIAIS

DE CONTAS

INFORMAÇÃO SEMESTRAL SOBRE A

SITUAÇÃO ECONÓMICA, FINANCEIRA

E ORÇAMENTAL – 1º SEMESTRE DE 2016

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

Mais deliberou enviar o documento para aprovação à Assembleia Municipal.

203 - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E DESPORTIVA

DE VILA MARIM

V PASSEIO TT VINHATEIRO DE VILA MARIM,

MESÃO FRIO

PEDIDO DE PARECER

Foi presente para ratificação o despacho do Vereador exarado no requerimento da Associação Cultural e Desportiva de Vila Marim, Mesão Frio a requerer parecer favorável para a realização do V Passeio TT Vinhateiro no próximo dia 29 de outubro/2016.

Traz informação das Taxas e Licenças do teor seguinte:

“ O requerido encontra-se previsto no art.º 46 do Regulamento Sobre Atividades Diversas Sujeitas a Licenciamento Municipal, (manifestação desportivas de âmbito intermunicipal) e possui todos os elementos necessários ao seu deferimento”.

Traz despacho do Vereador em Regime de Permanência do teor seguinte:

“ Deferido, por motivo de urgência, devendo este despacho ser remetido à Câmara Municipal para ratificação”.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho.

204 - PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS 2017

A Câmara deliberou por maioria, com voto de qualidade do Presidente da Câmara, e três votos contra dos Vereadores do PS, concordar com o documento.

Mais deliberou enviá-lo para aprovação à Assembleia Municipal.

205 – REQUALIFICAÇÃO DO LARGO JOSÉ

PINTO DE CARVALHO E ZONA ENVOLVENTE

Foi presente uma informação da Jurista do Município, no seguimento da deliberação n.º 306 de 10/01/2013, com o novo valor, atualizado, da proposta de resolução de expropriação (13 626,25 €).

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a atualização apresentada.

206 – CLUBE VOLEIBOL DO PESO DA RÉGUA

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir o subsídio de 1 000,00 €.

O Vereador Luís Manuel Teixeira de Sousa Ribeiro não participou nesta deliberação.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E GESTÃO DO TERRITÓRIO

207 - MARIA DO CARMO FERREIRA DE FIGUEIREDO

RIBEIRO

BAJANCAS OU PEIXOTAS – CANELAS

CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento de Maria do Carmo Ferreira de Figueiredo Ribeiro, residente em Lamego, a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “ Bajancas ou Peixotas”, inscrito na matriz predial sob o art.º 92-C da União de Freguesias de Poiares e Canelas.

Traz informação da DPDEGT do teor seguinte:

“ ... CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico, com emissão da competente certidão”.

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

208 - MARIA DO CARMO FERREIRA DE FIGUEIREDO

RIBEIRO

BAJANCAS OU PEIXOTAS – CANELAS

CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento de Maria do Carmo Ferreira de Figueiredo Ribeiro, residente em Lamego, a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Peixotas”, inscrito na matriz predial sob o art.º 39-C da União de Freguesias de Poiares e Canelas.

Traz informação da DPDEGT do teor seguinte:

“ ... CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico, com emissão da competente certidão”.

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

209 - MARIA DO CARMO FERREIRA DE FIGUEIREDO

RIBEIRO

BAJANCAS OU PEIXOTAS – CANELAS

CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento de Maria do Carmo Ferreira de Figueiredo Ribeiro, residente em Lamego, a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “Peixotas”, inscrito na matriz predial sob o art.º 40-C da União de Freguesias de Poiães e Canelas.

Traz informação da DPDEGT do teor seguinte:

“ ... CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico, com emissão da competente certidão”.

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

210 - PROPOSTA

APROVAÇÃO DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO

DE DURAÇÃO LIMITADA

A Câmara deliberou por maioria com voto de qualidade do Presidente da Câmara e três votos contra dos Vereadores do PS, aprovar a proposta apresentada.

211 – ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU)

DETERMINAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO

DESIGNAÇÃO DE TÉCNICOS

Foi presente uma proposta de designação dos técnicos municipais para as funções designadas no diploma Dec. Lei 222-B/2012 de 31 de dezembro.

- Eng^a Assunção Magalhães (freguesias da área poente do concelho).

- Eng. Nuno Mesquita (freguesias da área nascente do concelho).

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram onze horas, da qual se lavrou a presente ata que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.