

ATA

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 09 DE FEVEREIRO DE 2012

Nº 03 /2012

PRESIDENTE: Nuno Manuel Sousa Pinto de Carvalho Gonçalves.

VEREADORES PRESENTES: Salvador Costa Ferreira, Nei de Moraes Teixeira, Maria José Fernandes Lacerda e António Manuel da Graça Peres Correia.

AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: José Manuel Gonçalves, Vice – Presidente e Mário Francisco Cancela Mesquita Montes, Vereador.

SECRETARIOU: José Daniel Meireles de Almeida Lopes, Chefe da Divisão Administrativa e Gestão de Pessoal.

OUTRAS PRESENCAS: Reunião Pública com 4 presenças.

- Manuel Coutinho, residente em Sedielos.

Solicitou à Câmara resolução para o problema do saneamento que passa nos seus terrenos, e do cimento que estão a colocar em frente à sua casa, para colocação dos contentores do lixo.

- Francisco Fernando Amaral, residente em Aldeia de Cima – Armamar.

Solicitou a criação de mais locais de estacionamento para os vendedores do mercado e a intervenção da câmara para um melhor funcionamento daquelas instalações.

-Maria Graziete, residente nas Escávedas, Vilarinho dos Freires.

Solicitou a intervenção da câmara para o problema da água da chuva que invade a sua garagem;

- António João Monteiro Borges, residente nas Escávedas, Vilarinho dos Freires.

Informou a câmara, sobre o problema da ETAR, de quais os custos da alteração da localização do seu motor de captação de água.

Solicitou ainda que qualquer intervenção, a existir, teria que ser efetuada antes da chegada das próximas chuvas.

HORA DE ABERTURA: 10 horas.

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Aprovada por maioria com abstenção do Sr. Presidente Nuno Manuel Sousa Pinto de Carvalho Gonçalves, por não ter estado presente.

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE: Antes do início dos trabalhos o Sr. Presidente informou verbalmente a Câmara das ações desenvolvidas durante a quinzena.

Por motivos de urgência, foi aceite por unanimidade, a inclusão, discussão e aprovação na presente minuta, de um documento, para ser discutido antes da ordem do dia.

PEDIDO DE APOIO

ATRIBUIÇÃO DE PASSE ESCOLAR

MACÁRIO MIGUEL PEREIRA MARQUES

20 - Pela Divisão de Desenvolvimento Social foi presente uma informação sobre a possibilidade de ser atribuído um passe escolar ao jovem Macário Miguel Pereira Marques, residente em Moura Morta a frequentar curso profissional na ARDAD.

A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO,

PARQUE DE ESTACIONAMENTO E ARRANJO

DA ÁREA ENVOLVENTE

20 A – Pela DOP foi presente uma informação a solicitar uma declaração de que o projeto de execução cumpre todas as disposições legais e técnicas sobre construção antissísmica.

A Câmara deliberou por unanimidade mandar emitir a respetiva declaração.

CONSTRUÇÃO DE ECOPISTA RIBEIRINHA

E REABILITAÇÃO DOS ESPAÇOS VERDES

RIBEIRINHOS

20 B - Pela DOP foi presente uma informação a solicitar uma declaração de que a entidade adjudicante se encontra na posse administrativa da totalidade dos prédios necessários ao início da execução da obra, nos termos previstos no plano de trabalhos.

A Câmara deliberou por unanimidade mandar emitir a respetiva declaração.

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

TESOURARIA

Balancete – Período de 26 de janeiro a 08 de fevereiro /2012 – Saldo do dia 08 de fevereiro – Cento e cinquenta e um mil, seiscentos e sessenta e sete euros e quarenta e três cêntimos.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE GESTÃO DE PESSOAL

DOURO RIO

FERNANDO COLUMBANO DA SILVA

PEDIDO DE LICENCIAMENTO

21 - Foi presente um requerimento do Sr. Fernando Columbano da Silva, residente na Avenida Sacadura Cabral, Peso da Régua, responsável pelo Rio - Bar Esplanada na Avª do Douro, a solicitar a licença de ruído, para os seguintes eventos:

- Dia 4 de fevereiro 2012 (karaoke) das 22h às 2 h do dia 05/02/2012, no espaço interior do bar.

- Dia 14 de fevereiro 2012 dia de São Valentim (Musica ao vivo) das 22h às 2h do dia 15/02/2012, no espaço interior do bar.

- Dia 18 de fevereiro 2012 Carnaval (Musica ao vivo) das 22h às 2h do dia 19/02/2012 no espaço interior e Varanda do bar.

Traz informação das Taxas e Licenças do teor seguinte:

“ Quanto ao requerido para o dia 4 de fevereiro, o pedido foi extemporâneo, quanto aos restantes dias, de acordo com o n.º 1 do art.º 15 do Decreto Lei 9/2007 de 17/01, cabe ao Município autorizar a realização de atividades ruidosas temporárias, o requerido encontra-se tipificado na alínea f) do n.º 1 do art.º 2.

A taxa a pagar é de 15 € ”.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a informação dos serviços, deferindo o requerido para os dias 14 e 18 de fevereiro.

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

MARIA AMÉLIA RIBEIRO

BAIRRO DA AZENHA, BLOCO E, 1 DTº

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE NOME DE

ARRENDATÁRIO

22 - Foi presente um requerimento da Srª Maria Amélia Ribeiro, residente no Bairro da Azenha, Bloco E, 1º Dtº, Peso da Régua, a requerer que a renda de habitação, em nome de António Silva Ribeiro, seja transferida para seu nome.

Traz informação da Jurista do Município do teor seguinte:

“ ... Assim, a transmissão verifica-se atualmente, em primeira linha, para o cônjuge sobrevivente residente com o arrendatário. De acordo com os dados apresentados, julga-se não haver qualquer inconveniente na transmissão do arrendamento para a requerente”.

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o requerido.

RENDAS EM DÉBITO

HABITAÇÃO SOCIAL

23 - Pela Divisão de Desenvolvimento Social foi presente uma informação sobre as rendas em débito da habitação camarária.

A Câmara deliberou por unanimidade tomar conhecimento da informação dos serviços e aprovar o acordo tipo de regularização de dívidas.

SOLARH – PROGRAMA DE APOIO
À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO DE
MANUEL ANTÓNIO ROMARIGO DOS SANTOS
LUGAR DA CEDERMA – GODIM
PESO DA RÉGUA

24 - Foi presente para aprovação a candidatura ao Programa SOLARH, referente ao Sr. Manuel António Romarigo dos Santos, Lugar da Cederma, Godim, Peso da Régua.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a candidatura.

DIVISÃO DE OBRAS PÚBLICAS

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS
DO BAIRRO DAS ALAGOAS –
RECLAMAÇÕES NO ÂMBITO
DE INQUÉRITO ADMINISTRATIVO

25 - Foi presente uma informação sobre o inquérito administrativo da empreitada acima mencionada.

Traz informação da Divisão de Gestão do Território do teor seguinte:

“ Nos termos do D.L. 59/99, art.º 230, a câmara deverá pagar por conta da garantia as dívidas reclamadas. No entanto, face ao valor em causa, e sendo superior ao da garantia, proponho a liquidação de uma percentagem da dívida igual por reclamante (proponho 50 %) - 61.655,13 €.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada, mandando proceder em sua conformidade.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO

ARTUR JORGE DE ARAÚJO FERREIRA
VILARINHO DOS FREIRES
EXPOSIÇÃO SOBRE A JUNTA DE FREGUESIA
DE VILARINHO DOS FREIRES
PEDIDO DE INFORMAÇÃO DA IGAL

26 - No seguimento da deliberação n.º 54 de 24/03/2011, foi novamente presente o processo em epígrafe.

Traz informação do Sr. Vereador em Regime de Permanência do teor seguinte:

“ À reunião de câmara, proponho que seja efetuada nova notificação ao Sr. Miguel das Dores Carlos para proceder à formalização do pedido da legalização do seu imóvel.

Deverá ser dado conhecimento à IGAL do teor da presente informação bem como da deliberação que sobre a mesma recaia”.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a informação, mandando proceder em sua conformidade.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram doze horas, da qual se lavrou a presente ata que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.
