

## ACTA

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 04 DE NOVEMBRO 2010

Nº 22/2010

**PRESIDENTE:** José Manuel Gonçalves.

**VEREADORES PRESENTES:** Mário Francisco Cancela Mesquita Montes, Salvador Costa Ferreira, Nei de Moraes Teixeira, e Maria José Fernandes Lacerda.

**AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS:** Nuno Manuel Sousa Pinto de Carvalho Gonçalves, Presidente e Jorge Manuel Monteiro de Almeida, Vereador.

**SECRETARIOU:** José Daniel Meireles Almeida Lopes, Chefe de Divisão Administrativa e Gestão de Pessoal.

**OUTRAS PRESENCAS:** Reunião Pública.

**HORA DE ABERTURA:** 10 horas.

**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:** Aprovada por unanimidade.

**INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE:** Antes do início dos trabalhos o Sr. Presidente informou verbalmente a Câmara das acções desenvolvidas durante a quinzena.

O Senhor Presidente informou os Senhores Vereadores do início da elaboração do orçamento para 2011.

Por motivos de urgência, foi aceite por unanimidade, a inclusão, discussão e aprovação na presente minuta, de dois documentos, para serem discutidos antes da ordem do dia.

#### SUSPENSÃO DE MANDATO

**279** – Foi presente um requerimento do Vereador Jorge Manuel Monteiro de Almeida, solicitando a suspensão do mandato por um período provável de 6 meses, por motivos de saúde.

*A Câmara deliberou por unanimidade tomar conhecimento e aceitar o requerido.*

*Mais deliberou, de acordo com o art.º 79 da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, convocar o cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista do PS, Sr. António Manuel da Graça Peres Correia, que se encontrava presente, por a reunião ser pública, tomando posse de seguida do lugar.*

*A Câmara após tomar conhecimento do motivo que levou ao pedido de suspensão do mandato do Vereador Jorge Manuel Monteiro de Almeida, deliberou enviar votos de rápida recuperação.*

## **JUNTA DE FREGUESIA DE CANELAS**

### **PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE OBRAS**

#### **PROTOCOLADAS**

**280** – Foi presente um ofício da Junta de Freguesia de Canelas a solicitar a alteração do protocolo celebrado entre a Junta de Freguesia e o Município da Régua, direccionando as verbas destinadas aos projectos “ Início de construção da casa Mortuária”, “ Arranjo do Largo da Portela” e “ 1ª Fase de beneficiação do campo de futebol”, para a construção total da Casa Mortuária, com sanitários anexos.

*A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a alteração.*

#### **DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA**

#### **TESOURARIA**

Balancete – Período de 21 de Outubro a 3 de Novembro /10 – Saldo do dia 03 de Novembro/10

– Duzentos e vinte e cinco mil, duzentos e oitenta e nove euros e oitenta e nove cêntimos.

#### **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E DE GESTÃO DE PESSOAL**

#### **PROPOSTA**

**281** - Pelo Sr. Presidente foi presente uma proposta para fixação da remuneração (Comandante Operacional Municipal), como Técnico Superior, no primeiro nível remuneratório do actual regime de carreiras da Administração Local, que satisfaça a remuneração considerado pela ANMP.

*A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.*

#### **DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO**

#### **MARIA CÂNDIDA DA CUNHA**

#### **CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE**

#### **POIARES, PESO DA RÉGUA**

**282** - Maria Cândida da Cunha, residente no lugar de Vila Seca, na freguesia de Poiares, a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo 203-M.

Traz informação da Divisão de Gestão do Território do teor seguinte:

“ No âmbito da presente informação, propõe-se a emissão de parecer favorável a compropriedade do prédio descrito, com emissão da competente certidão, da qual não resulta direito á divisão do prédio em violação da lei dos loteamentos”.

*A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.*

#### **FERNANDO QUINTELAS, LDª**

**AV. DR. ANTÃO DE CARVALHO**

**PESO DA RÉGUA**

**PEDIDO DE LICENÇA PARA OBRAS**

**DE CONSTRUÇÃO**

283 - Foi presente um requerimento do Sr. Fernando Quintelas, Lda, a requerer autorização para o licenciamento de obras com vista á construção de um edifício destinado a comércio/serviços e habitação colectiva.

Traz informação da Divisão de Gestão do Território do teor seguinte:

“ ... Conclusão:

Tendo em conta o exposto, propõe-se a aprovação do projecto de arquitectura relativo à obra de “ Construção de um edifício destinado a comércio/serviços e habitação colectiva”, nos termos do artigo 20º do RJUE”.

Caso se decida sobre o deferimento da pretensão supra referida, deverá ser notificado o interessado a requerer, nos termos do n.º 4 do artigo 20º do RJUE, a aprovação dos projectos de especialidades previstos no n.º 5 do artigo 11º da Portaria 232/2008 de 11/03.

Deverá ser liquidada a taxa em consonância com o pedido aplicável “ por unidade de ocupação “ – 5 unidades.

Propõe-se ainda, sem prejuízo da aprovação supra referida, que se promova a consulta devida à Junta de Freguesia respectiva”.

*A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura de acordo com a informação dos serviços, mandando proceder em sua conformidade.*

**DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

**SOLARH – PROGRAMA DE APOIO**

**À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO DE**

**PEDRO JOSÉ MARTINS FLORINDO**

**SEARA - POIARES**

**PESO DA RÉGUA**

284 - Foi presente para aprovação a candidatura ao Programa SOLARH, referente a Pedro José Martins Florindo, residente no Lugar da Seara, Poiares, concelho de Peso da Régua.

*A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a candidatura.*

**SOLARH – PROGRAMA DE APOIO**

**À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO DE**

**ROSA AIRES DE AZEVEDO GOMES**

**LUGAR DAS AMOREIRINHAS**

**GALAFURA**

**PESO DA RÉGUA**

**285** - Foi presente para aprovação a candidatura ao Programa SOLARH, referente a Rosa Aires de Azevedo Gomes, residente no Lugar de Amoreirinhas, Galafura, concelho de Peso da Régua.

*A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a candidatura.*

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram doze horas, da qual se lavrou a presente acta que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.